



МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Каретный Ряд, д. 2, Москва, 127006
Тел. (495) 539-55-19. Факс (495) 587-01-13
E-mail: info@edu.gov.ru
ОГРН 1187746728840
ИНН/КПП 7707418081/770701001

Руководителям высших
исполнительных органов
государственной власти субъектов
Российской Федерации

08.10.2021 № АН-2074/09

О направлении дополнительной информации
о реализации мероприятий по капитальному
ремонт общеобразовательных организаций
Поручения Президента Российской Федерации
от 15 июля 2021 г. № Пр-1249, пункт 2,
от 5 августа 2021 г. № Пр-1383, пункт 3

В дополнение к ранее направленному письму от 30 сентября 2021 г. № АН-1998/09 (далее – письмо) и в целях обеспечения соответствия формируемой межбюджетной субсидии требованиям Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 Минпросвещения России уточняет, что ранее предусмотренное согласование Минпросвещения России обособленных государственных программ субъектов Российской Федерации по модернизации школьных систем образования, **заменяется на** согласование Минпросвещения России не связанных с реализацией национальных проектов обособленных **региональных проектов** (по модернизации школьных систем образования), содержащих перечень мероприятий по капитальному ремонту и оснащению региональных и муниципальных общеобразовательных организаций, при реализации которых возникают расходные обязательства субъекта Российской Федерации, указанных в заявке субъекта Российской Федерации и в целях софинансирования которых предоставляется соответствующая субсидия из федерального бюджета, а также содержащих перечень указанных в письме встречных обязательств субъектов Российской Федерации и других мероприятий, реализуемых за счет средств консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации.

Перечень минимальных требований к содержанию указанных региональных проектов полностью аналогичен перечню требований, указанному на страницах 3-4 письма, ранее установленному для региональных государственных программ.

При этом Минпросвещения России отмечает, что указанные региональные проекты могут быть реализованы как в составе уже действующих отраслевых государственных программ субъектов Российской Федерации, так и в рамках отдельных самостоятельных государственных программ субъектов Российской Федерации, по капитальному ремонту и оснащению региональных и муниципальных общеобразовательных организаций.

В связи с изложенным и необходимостью соответствующей дополнительной работы Минпросвещения России сообщает об установлении отдельного срока для приема на согласование проектов региональных проектов – до **20 октября 2021 г. (включительно)**.

При этом срок представления субъектами Российской Федерации заявок на участие в распределении соответствующей субсидии не изменяется – до 18:00 (мск) 12 октября 2021 г.

Также Минпросвещения России уточняет, что указанное на страницах 2-3 письма требование о необходимости обеспечения субъектами Российской Федерации приоритизации объектов капитального ремонта, расположенных в сельской местности и малых городах (городах с населением менее 50 000 человек) путем включения в заявку **не менее 60%** зданий общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности и малых городах **является обязательным только в случае наличия указанной или большей пропорции рассматриваемой категории зданий в общем количестве зданий, включенных в официальную федеральную статистическую отчетность (форма ОО-2) соответствующего субъекта Российской Федерации по состоянию на 1 января 2021 г.** В остальных случаях субъекты Российской Федерации должны обеспечивать максимальную приоритизацию объектов капитального ремонта, расположенных в сельской местности и малых городах, в рамках имеющегося количества таких объектов, внесенных в форму ОО-2.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 03DB6BB19C681B44765F78F95F6D49F49926EB1B
Владелец Николаев Андрей Викторович
Действителен с 29.04.2021 по 29.07.2022

А.В. Николаев

Наумова Л.В.
(495) 587-01-10, доб. 3584



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

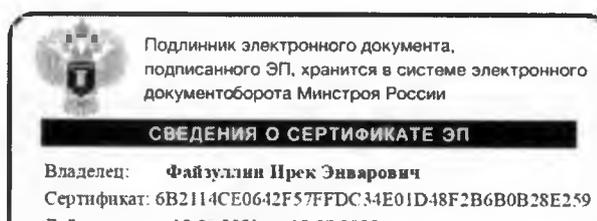
№
17.11.2021 50068-ИФ/13
На № _____ от _____

Руководителям
высших органов исполнительной
власти субъектов Российской
Федерации (по списку)

В целях единообразия толкования требований, установленных Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, направленных на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», разработанных и направленных Минпросвещения России в субъекты Российской Федерации для руководства при формировании пакета документов и подачи заявок на включение объектов общеобразовательных учреждений (школ) в программу по капитальному ремонту зданий общеобразовательных учреждений (школ) и учитывая предложения Минпросвещения России, абзац 7 подраздела 8.2 раздела 8 перечня работ по капитальному ремонту зданий общеобразовательных учреждений (школ), включающего раскрытие по 14 видам работ, подлежащих софинансированию из федерального бюджета (далее – Детализированный перечень) («Присоединение зданий к теплофикационным сетям при расстоянии от здания до сети не более 100 метров»), а также требования к диаметру трубопроводов и сетей по тексту Детализированного перечня исключаются Минстроем России из Детализированного перечня.

Направляется в дополнение и уточнение к письму Министра России от 30 октября 2021 г. № 47594-ИФ/13.

И.Э. Файзуллин





**МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИИ)**

**Департамент государственной
политики и управления в сфере
общего образования**

Каретный Ряд, д. 2, Москва, 127006
Тел. (495) 587-01-10, доб. 3250
E-mail: d03@edu.gov.ru

29.10.2021 № 03-1820

Руководителям органов
исполнительной власти
субъектов Российской Федерации,
осуществляющих государственное
управление в сфере образования

О направлении рекомендаций

Уважаемые коллеги!

С целью обеспечения равнодоступного и качественного образования в период проведения капитального ремонта зданий образовательных организаций органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющим управление в сфере образования, необходимо предусмотреть реализацию комплекса мероприятий.

Департамент государственной политики и управления в сфере общего образования Министерства просвещения Российской Федерации направляет рекомендации по организации образовательного процесса в период проведения капитального ремонта или реконструкции здания образовательной организации.

Приложение: на 17 л в 1 экз.

Директор
Департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 2E6473A34B85FB060C0D4DC0784236E1A7B55E9A
Владелец Семченко Евгений Евгеньевич
Действителен с 22.07.2021 по 22.10.2022

Е.Е. Семченко

**Рекомендации по организации образовательного процесса
в период проведения ремонтных работ в общеобразовательной
организации**

При подготовке заявок на участие субъектов Российской Федерации в отборе на предоставление субсидий из федерального бюджета с целью обеспечения равнодоступного и качественного образования в период проведения капитального ремонта органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющим управление в сфере образования, необходимо предусмотреть реализацию ряда мероприятий по соблюдению условий, которые будут учитываться при предоставлении Минпросвещения России субсидий.

1. Рекомендации о примерных действиях органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих управление в сфере образования, по подготовке вышеуказанных мероприятий

1.1. При реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, содержащих информацию о мероприятиях по модернизации школьных систем образования (далее – Программы), необходимо предусмотреть мероприятия по организации образовательного процесса обучающихся на период проведения капитального ремонта и оснащения зданий общеобразовательных организаций субъектов Российской Федерации и муниципальных общеобразовательных организаций.

1.2. Предусмотреть средства на финансирование мероприятий Программ в части организации образовательного процесса обучающихся на период проведения капитального ремонта и оснащения зданий общеобразовательных организаций субъектов Российской Федерации и муниципальных общеобразовательных организаций (в том числе в случаях перевода обучающихся в другие образовательные организации (дошкольные образовательные организации, организации дополнительного образования,

организации среднего профессионального образования) или в иные здания/помещения, находящиеся в муниципальной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации, не предназначенные для осуществления образовательного процесса, с целью их оснащения соответствующими основными средствами и материальными запасами).

1.3. В список мер правового регулирования реализации Программ следует включить:

- *положение* о порядке организации образовательного процесса обучающихся на период проведения капитального ремонта и оснащения зданий общеобразовательных организаций субъектов Российской Федерации и муниципальных общеобразовательных организаций (в том числе условия для временного размещения детей и организации образовательного процесса, организации питания, включая горячее питание и др.);

- *приказ* об утверждении плана организации образовательного процесса обучающихся на период проведения капитального ремонта и оснащения зданий общеобразовательных организаций субъектов Российской Федерации и муниципальных общеобразовательных организаций;

- *иные правовые акты*, необходимые для реализации Программ.

1.4. При разработке документов, содержащих меры правового регулирования Программ (положения, приказы, порядки организации и др.), учитывать, что организация образовательного процесса обучающихся на период проведения капитального ремонта должна проходить в соответствии с санитарными правилами СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (далее – санитарные правила СП 2.4.3648-20).

1.5. При разработке документов, содержащих меры правового регулирования Программ (положения, приказы, порядки организации и др.), необходимо учитывать, что в общеобразовательных организациях, состоящих из нескольких учебных корпусов, капитальный ремонт проводят

поочередно в каждом из них. В тех случаях, когда общеобразовательная организация занимает одно здание, обучающихся и работников на время капитального ремонта необходимо перевести в другие учреждения, список которых определяется учредителем. Перевод оформляется с согласия родителей (законных представителей) обучающихся. В случае отказа родители (законные представители) обучающихся должны самостоятельно выбрать другую общеобразовательную организацию, в которую будет оформлен перевод.

В случае возникновения необходимости обучающиеся могут быть переведены в здания других образовательных организаций (дошкольного образования, дополнительного образования, среднего профессионального образования), а также иные здания/помещения, находящиеся в муниципальной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации. При составлении списка образовательных организаций, в которые могут быть переведены обучающиеся (дошкольные образовательные организации, организации дополнительного образования, организации среднего профессионального образования), или иных зданий/помещений, находящихся в муниципальной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации, не предназначенных для осуществления образовательного процесса, необходимо учитывать требования к обеспечению безопасных условий образовательной деятельности в общеобразовательных организациях.

1.6. В раздел Программ, включающий анализ рисков реализации Программ, необходимо включить разработку программных механизмов, направленных на обеспечение нормативных требований, предъявляемых законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и законодательством в сфере пожарной безопасности, необходимых для ведения безопасного, качественного и комфортного образовательного процесса на период проведения капитального ремонта и оснащения зданий общеобразовательных

организаций субъектов Российской Федерации и муниципальных общеобразовательных организаций общеобразовательных организаций в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами.

1.7. Рекомендовать органам местного самоуправления, правоохранительным и контрольно-надзорным органам принять участие в реализации мероприятий Программ в части разработки минимальных требований к помещениям, порядку их приёма и лицензирования, в случае организации образовательного процесса обучающихся на период проведения капитального ремонта с осуществлением перевода в другие образовательные организации (дошкольные образовательные организации, организации дополнительного образования, организации среднего профессионального образования) или в иные здания/помещения, находящиеся в муниципальной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации, не предназначенные для осуществления образовательного процесса, предусмотрев их финансирование из средств бюджетов субъектов Российской Федерации и муниципальных бюджетов.

1.8. Обеспечить взаимодействие органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, участвующих в реализации Программ.

2. Рекомендации по созданию условий организации образовательного процесса на период проведения капитального ремонта

2.1. С целью рационального использования учебных помещений в зданиях временного размещения возможно создание интегрированных (многопредметных) учебных кабинетов, в которых преподаются два или более смежных учебных предмета.

В соответствии с п. 2.3.2 санитарных правил СП 2.4.3648-20 возможна организация трансформируемых пространств многофункционального

назначения (актовый зал, обеденный зал, рекреации, библиотека, спортивный зал, учебные классы, аудитории) в соответствии с задачами образовательного процесса.

2.2. При наличии на расстоянии не дальше 30 км (в соответствии с п. 2.1.2 санитарных правил СП 2.4.3648-20) другой общеобразовательной организации (либо организаций дополнительного образования, среднего профессионального образования) рекомендуется организовать транспортное обслуживание (подвоз обучающихся).

2.3. В соответствии с п. 2.2.1 санитарных правил СП 2.4.3648-20 территория образовательной организации оборудуется наружным электрическим освещением и по периметру ограждается забором. В случае отсутствия забора в здании, на территории которого проводятся учебные занятия в период капитального ремонта общеобразовательной организации, рекомендуется усилить либо организовать дополнительный контроль за пребыванием детей на территории здания временного размещения.

2.4. С учетом требований, предъявляемых к деятельности дошкольных образовательных организаций (к планировке помещений, организации питания, оснащению туалетных комнат и т.д.), регламентируемых санитарными правилами СП 2.4.3648-20, рекомендуется осуществлять перевод в дошкольные образовательные организации на период проведения капитального ремонта обучающихся начальных классов (при отсутствии иных, соответствующих нормативам, вариантов перевода обучающихся на период проведения капитального ремонта).

2.5. Рассмотреть возможность частичной организации образовательного процесса в дистанционном режиме с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

2.6. Предусмотреть механизмы обеспечения обучающихся горячим питанием в зданиях/помещениях временного размещения.

3. Рекомендации по организации образовательного процесса в период проведения капитального ремонта или реконструкции здания образовательной организации в порядке перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности

В соответствии с пунктом 1.7 санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» проведение всех видов ремонтных работ в присутствии детей не допускается. Пунктом 3.4.11 санитарных правил СП 2.4.3648-20 установлено, что при размещении общеобразовательной организации в приспособленном здании (на период ремонтных работ или строительства нового здания) обеспечивается наличие следующего минимального набора помещений: учебные кабинеты, помещения для организации питания, административно-хозяйственные помещения, санузлы.

Согласно статье 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, осуществление функций и полномочий учредителей, обеспечение содержания зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций, обустройство прилегающих к ним территорий относится

к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов. Таким образом, решение о проведении ремонтных работ принимается в порядке, установленном

муниципальным правовым актом.

Статьей 34 Федерального закона предусмотрена обязанность учредителя и (или) уполномоченного им органа управления указанной организацией обеспечить перевод совершеннолетних обучающихся с их согласия и несовершеннолетних обучающихся с согласия их родителей (законных представителей) в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности.

Порядок и условия осуществления такого перевода установлены Приказом Минобрнауки России от 12 марта 2014 г. № 177 «Об утверждении Порядка и условий осуществления перевода, обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности» (далее – Порядок).

Порядком регламентированы порядок и условия осуществления перевода, обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности, которым не предусмотрены условия временного перевода обучающихся из одной общеобразовательной организации в другую. Однако все чаще возникают ситуации, когда необходим временный перевод обучающихся, в том числе в случае проведения капитального ремонта или реконструкции здания образовательной организации.

В этом случае учредитель, согласно сведениям, содержащимся в Реестре организаций, осуществляющих образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам,

осуществляет выбор образовательной организации (в случае большого количества обучающихся – несколько образовательных организаций), в которую будут переведены обучающиеся из организации, в которой будут проводиться капитальный ремонт или реконструкция. Учредитель запрашивает выбранные из Реестра образовательные организации о возможности перевода в них обучающихся.

Руководители указанных организаций в течение 10 рабочих дней с момента получения соответствующего запроса письменно информируют о возможности перевода обучающихся.

Учредитель образовательной организации, в которой будет проведен капитальный ремонт или реконструкция (далее – исходная организация), должен обеспечить перевод совершеннолетних обучающихся с их письменного согласия, а также несовершеннолетних обучающихся с письменного согласия их родителей (законных представителей) в образовательную организацию, имеющую возможность осуществить образовательный процесс для обучающихся исходной образовательной организации.

Исходная организация доводит в течение 10 дней до сведения обучающихся и их родителей (законных представителей) полученную от учредителя информацию об организации(ях), реализующих соответствующие программы, которые дали согласие на прием в порядке перевода обучающихся из исходной организации.

Исходная организация после получения письменного согласия совершеннолетних обучающихся, родителей (законных представителей) несовершеннолетних обучающихся на перевод в принимающую организацию(ии), издает распорядительный акт об отчислении в порядке перевода с указанием основания такого перевода.

В случае отказа от перевода в предлагаемую принимающую организацию совершеннолетний обучающийся или родители (законные представители) несовершеннолетнего обучающегося указывают об этом в

письменном заявлении. Учредитель в индивидуальном порядке решает вопрос о переводе обучающегося, родители (законные представители) которого не дали согласие на перевод в предлагаемые образовательные организации.

Исходная организация после издания распорядительного акта об отчислении в порядке перевода передает в принимающую организацию(ии) списочный состав обучающихся, согласие на перевод, личные дела обучающихся и, в случае перевода в течение учебного года, документы, содержащие информацию об успеваемости обучающихся в текущем учебном году (выписку из классного журнала с текущими отметками и результатами промежуточной аттестации), заверенные печатью исходной организации и подписью ее руководителя (уполномоченного им лица).

На основании представленных документов принимающая организация издает распорядительный акт о зачислении обучающихся в принимающую организацию в порядке перевода с указанием исходной организации, в которой он обучался до перевода, класса, формы обучения.

Личные дела обучающихся, принятых в порядке перевода из образовательной организации, прекратившей образовательную деятельность вследствие капитального ремонта или реконструкции, хранятся отдельно от остальных личных дел обучающихся.

В случае если возможности для перевода в образовательную организацию(и), осуществляющую образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования, нет в связи с отсутствием свободных мест в принимающей организации(ях), учредитель принимает решение организовать образовательный процесс в имеющемся в распоряжении муниципалитета свободном здании, приспособленном для осуществления образовательного процесса.

В этом случае образовательная организация будет временно

осуществлять образовательный процесс по другому адресу.

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» лицензия подлежит переоформлению в том числе в случае изменения адресов мест осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем лицензируемого вида деятельности.

Для переоформления лицензии образовательной организации необходимо подать заявление и комплект документов в лицензирующий орган, предварительно обратившись в Роспотребнадзор для получения санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования и иного имущества, необходимых для осуществления образовательной деятельности по новым адресам мест осуществления образовательной деятельности. Эти действия надо осуществить заблаговременно, сразу же после получения решения о капитальном ремонте или реконструкции образовательной организации.

При организации перевода в конкретную образовательную организацию необходимо учитывать требования к количеству обучающихся в классе, которое определяется исходя из расчета соблюдения нормы площади на одного обучающегося и требований к расстановке мебели в учебных кабинетах.

Согласно пункту 3.4.14 санитарных правил СП 2.4.3648-20 площадь учебных кабинетов без учета площади, необходимой для расстановки дополнительной мебели (шкафы, тумбы и другие) для хранения учебных пособий и оборудования рабочего места преподавателя, должна рассчитываться следующим образом:

- не менее 2,5 м² на одного обучающегося при фронтальных формах занятий;
- не менее 3,5 м² на одного обучающегося при организации групповых форм работы и индивидуальных занятий.

Предельная наполняемость отдельного класса (группы), группы продленного дня для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья устанавливается в зависимости от нозологической группы:

для глухих обучающихся – 6 человек,

для слабослышащих и позднооглохших обучающихся с легким недоразвитием речи, обусловленным нарушением слуха, – 10 человек,

для слабослышащих и позднооглохших обучающихся с глубоким недоразвитием речи, обусловленным нарушением слуха, – 6 человек,

для слепых обучающихся – 8 человек,

для слабовидящих обучающихся – 12 человек,

для обучающихся с тяжелыми нарушениями речи – 12 человек,

для обучающихся с нарушениями опорно-двигательного аппарата – 15 человек,

для обучающихся, имеющих задержку психического развития, – 12 человек, для учащихся с умственной отсталостью (интеллектуальными нарушениями) - 12 человек,

для обучающихся с расстройствами аутистического спектра – 8 человек,

для обучающихся со сложными дефектами (с тяжелыми множественными нарушениями развития) – 5 человек.

Количество обучающихся с ограниченными возможностями здоровья устанавливается из расчета не более 3 обучающихся при получении образования совместно с другими учащимися.

В целях обеспечения соблюдения трудовых прав педагогических работников организации, деятельность которой прекращена в связи с проведением ремонтных работ, следует рассмотреть возможность продолжения выполнения ими трудовой функции. В силу статьи 22 Трудового кодекса Российской Федерации на работодателя возложена обязанность предоставлять работникам работу, обусловленную трудовым договором. В этой связи допустимой является сетевая форма реализации

образовательных программ в части использования образовательной организацией, в которую осуществлен перевод обучающихся, кадровых ресурсов организации, деятельность которой прекращена в связи с проведением ремонтных работ. В случае невозможности использования сетевой формы реализации образовательных программ и обеспечения продолжения выполнения педагогическими работниками трудовой функции работодатель обеспечивает им оплату времени простоя. Согласно статье 157 Трудового кодекса Российской Федерации время простоя по причинам, не зависящим от работника, оплачивается в размере не менее двух третей тарифной ставки, оклада (должностного оклада), рассчитанных пропорционально времени простоя. При этом положения настоящей статьи Трудового кодекса Российской Федерации дают возможность сохранить 100% оплату труда педагогическим работникам в рассматриваемой ситуации.

При осуществлении перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другую образовательную организацию необходимо обеспечить организацию бесплатной перевозки обучающихся при наличии у них такой потребности.

В соответствии со статьей 40 Федерального закона организация в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы, между поселениями, входящими в состав одного муниципального района, между населенными пунктами в составе муниципального или городского округа осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций. Организация бесплатной перевозки обучающихся в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы, между поселениями, входящими в состав разных муниципальных районов, между муниципальными округами, между городскими округами, между

муниципальным округом и городским округом, между поселением и муниципальным округом или городским округом осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций в случае, если на территориях указанных муниципальных образований не обеспечена транспортная доступность соответствующих образовательных организаций по месту жительства обучающихся.

При этом расходы учредителя муниципальной образовательной организации, реализующей основные общеобразовательные программы, на организацию бесплатной перевозки обучающихся в данной образовательной организации и проживающих на территории иного муниципального района, муниципального округа или городского округа подлежат компенсации в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации, и учитываются в межбюджетных отношениях.

Маршруты для перевозки обучающихся определяются распоряжениями администраций муниципальных образований, при соблюдении условий, обеспечивающих их безопасность.

1. Основные требования к обеспечению безопасных условий образовательной деятельности
в общеобразовательных организациях

№№	Санитарные правила СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»	
1.	Расстояние до жилых зданий (без организации транспортного обслуживания)	2.1.2. <...> не более 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности - 800 м, для сельских поселений - до 1 км.
2.	Требования к размещению образовательных организаций	2.3.1. <...> Организации, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования не допускается размещать в помещениях жилищного фонда, а также в функционирующих зданиях общественного и административного назначения. Встроенные в жилые здания, встроенно-пристроенные к жилым зданиям и (или) к зданиям общественного и административного назначения хозяйствующие субъекты должны иметь самостоятельные вход и выход <...>.
3.	Использование помещений подвального этажа	2.3.1. <...> не допускается размещение помещений для детей и молодежи, <...> за исключением гардеробов, туалетов для персонала, <...> книгохранилища, умывальных и душевых помещений <...>, хозяйственных иных подсобных помещений.
4.	Использование помещений цокольного этажа	2.3.1. <...> не допускается размещение помещений для детей и молодежи, за исключением гардеробов, туалетов, <...> книгохранилищ, умывальных, душевых, туалетов, <...> хозяйственных и иных подсобных помещений, обеденных и тренажерных залов для молодежи.
5.	Размещение учебных помещений для детей младшего школьного возраста	3.4.4. Учебные кабинеты и рекреационные помещения для обучающихся 1-4 классов размещаются на 1-3 этажах отдельного здания или отдельного блока, кабинеты технологии для мальчиков размещаются на I этаже.
6.	Минимальный набор помещений на период капитального ремонта	3.4.11. При размещении общеобразовательной организации в приспособленном здании (на период ремонтных работ или строительства нового здания) обеспечивается наличие следующего минимального набора помещений: учебные кабинеты, помещения для организации питания, административно-хозяйственные помещения, санузлы.
7.	Размещение и оборудование туалетных комнат	2.4.11. Площадь туалетов для детей <...> старше 7 лет - не менее 0,1 м на ребенка. 3.4.10. На каждом этаже размещаются санитарные узлы отдельные для мальчиков и девочек, оборудованные кабинами с дверями и умывальниками для мытья рук. Для инвалидов маломобильных групп туалетная комната (кабина) должна быть оборудована с учетом обеспечения условий доступности. Для персонала оборудуется отдельный санузел (кабина). <...> 2.11.4. <...> Для технических целей в туалетных помещениях устанавливается отдельный водопроводный кран.
8.	Требования к водоснабжению	2.6.1. Здания <...> оборудуются системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения

	и водоотведению	<p><...>. <...> При отсутствии централизованной системы водоснабжения и водоотведения хозяйствующие субъекты оборудуются нецентрализованными (автономными) системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, со спуском сточных вод в локальные очистные сооружения. При отсутствии горячего централизованного водоснабжения в помещениях <...> устанавливаются водонагревающие устройства.</p> <p>2.6.4. Не допускается использование воды из системы отопления для технологических, а также хозяйственно-бытовых целей.</p> <p>3.4.13. Холодным и горячим водоснабжением обеспечиваются помещения пищеблока, столовая, душевые, умывальные, комнаты (кабины) личной гигиены, помещения медицинского назначения, кабинеты технологии, учебные кабинеты для обучающихся 1-4 классов, кабинеты изобразительного искусства, физики, химии и биологии, лаборантские, помещения для обработки уборочного инвентаря и приготовления дезинфицирующих средств, а также туалеты.</p>
9.	Организация питания	<p>1.9. При нахождении детей и молодежи на объектах более 4 часов обеспечивается возможность организации горячего питания.</p> <p>3.4.3. Для всех обучающихся должны быть созданы условия для организации питания. Количество мест в обеденном зале должно обеспечивать организацию питания всех обучающихся в течение не более трех перемен, во вновь строящихся и реконструируемых - не более чем в две перемены. Число одновременно питающихся детей не должно превышать количество посадочных мест в обеденном зале по проекту. При обеденном зале устанавливаются умывальники из расчета один кран на 20 посадочных мест.</p>
10.	Размещение гардероба	<p>3.4.5. В гардеробах оборудуют места для каждого класса, исходя из площади не менее 0,15 м на ребенка. <...> Для обучающихся 1-4 классов гардероб может размещаться в рекреациях (при условии оборудования их индивидуальными шкафчиками), а также в учебных кабинетах (при условии соблюдения нормы площади учебного кабинета на 1 обучающегося в соответствии с гигиеническими нормативами и выделении дополнительной площади для оборудования гардероба).</p>
11.	Нормативы площадей учебных кабинетов	<p>3.4.14. <...> Площадь учебных кабинетов без учета площади, необходимой для расстановки дополнительной мебели (шкафы, тумбы и другие) для хранения учебных пособий и оборудования рабочего места преподавателя, должна рассчитываться следующим образом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не менее 2,5 м на одного обучающегося при фронтальных формах занятий; - не менее 3,5 м на одного обучающегося при организации групповых форм работы и индивидуальных занятий.
12.	Режим учебных занятий	<p>3.4.15. <...> Учебные занятия следует начинать не ранее 8 часов. Проведение нулевых уроков и обучение в три смены не допускается. Занятия второй смены должны заканчиваться не позднее 19 часов.</p>

		<p>3.4.16. <...> Продолжительность урока не должна превышать 45 минут, за исключением 1 класса и компенсирующего класса, продолжительность урока в которых не должна превышать 40 минут.</p> <p><...> Продолжительность перемен между уроками составляет не менее 10 минут, большой перемены (после 2 или 3 урока) - 20-30 минут. Вместо одной большой перемены допускается после 2 и 3 уроков устанавливать две перемены по 20 минут каждая.</p> <p>3.5.12. При реализации образовательных программ с использованием дистанционных образовательных технологий, электронного обучения <...> обучение должно заканчиваться не позднее 18.00 часов. Продолжительность урока не должна превышать 40 минут.</p>
<p>Приказ Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ и Министерства просвещения РФ от 30 апреля 2021 г. № 417/221 «Об утверждении требований к подключению и доступу, включая требования к передаче данных, государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих программы общего и среднего профессионального образования, избирательных комиссий субъектов Российской Федерации и территориальных избирательных комиссий к единой сети передачи данных»</p>		
13.	Необходимая скорость передачи данных при подключении объектов к локальным сетям	3. <...> для образовательных организаций, находящихся в городских поселениях, - не менее 100 Мбит/с; для образовательных организаций, находящихся в сельских поселениях, - не менее 50 Мбит/с <...>.

2. Основные требования к обеспечению безопасных условий образовательной деятельности в образовательных организациях в соответствии с санитарными правилами СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (**сравнительная характеристика**)

Ключевые требования	Дошкольные образовательные организации	Общеобразовательные организации
Набор помещений	<p>Место (помещение), оборудованное шкафчиками или вешалками для раздельного хранения верхней одежды и полками для обуви воспитанников; игровая комната для проведения игр; помещение (место в игровой комнате) для сна; кухня (при нахождении детей более 4 часов) для хранения пищевых продуктов, приготовления пищи, мытья и хранения посуды, разделочного инвентаря и столовых приборов; помещение (место в игровой комнате или на кухне) для приема пищи детьми (при нахождении детей более 4 часов); место (в помещении кухни или игровой комнаты) для организации питьевого режима; помещение (место) для хранения белья (при организации сна детей); место или (шкаф) для хранения уборочного инвентаря; туалет; умывальная комната; помещения для занятий и помещения для персонала, помещение (место) для мытья игрушек и игрового оборудования.</p>	<p>При размещении общеобразовательной организации в приспособленном здании (на период ремонтных работ или строительства нового здания) обеспечивается наличие следующего минимального набора помещений: учебные кабинеты, помещения для организации питания, административно-хозяйственные помещения, санузлы.</p>

<p>Нормативы площадей учебных кабинетов и групп</p>	<p>Для групп раннего возраста (до 3 лет) - не менее 2,5 м² на 1 ребенка и для групп дошкольного возраста (от 3 до 7 лет) - не менее 2 м² на одного ребенка, без учета мебели и ее расстановки. Площадь спальни для детей до 3 лет должна составлять не менее 1,8 м² на ребенка, для детей от 3 до 7 лет - не менее 2,0 м² на ребенка.</p>	<p>Площадь учебных кабинетов без учета площади, необходимой для расстановки дополнительной мебели (шкафы, тумбы и другие) для хранения учебных пособий и оборудования рабочего места преподавателя, должна рассчитываться следующим образом: - не менее 2,5 м на одного обучающегося при фронтальных формах занятий; - не менее 3,5 м на одного обучающегося при организации групповых форм работы и индивидуальных занятий.</p>
<p>Размещение и оборудование туалетных комнат</p>	<p>Площадь туалетов для детей до 3 лет должна составлять не менее 12 м, от 3 до 7 лет - 16,0 м. Туалеты для детей раннего возраста оборудуются в одном помещении для мальчиков и девочек: устанавливаются умывальные раковины для детей, раковина и унитаз (в отдельной кабине) для персонала, шкаф (стеллаж) с ячейками для хранения индивидуальных горшков и слив для их обработки, детская ванна (для детей ясельного возраста) или душевой поддон, а также хозяйственный шкаф. В старших и подготовительных группах туалетные комнаты (отдельные кабинки) оборудуются отдельно для мальчиков и девочек. В умывальной зоне устанавливаются вешалки для детских полотенец (отдельно для рук и ног), количество которых должно соответствовать общему количеству детей.</p>	<p>Площадь туалетов для детей старше 7 лет должна составлять не менее 0,1 м на ребенка. Туалеты размещаются на каждом этаже, отдельные для мальчиков и девочек, оборудованные кабинами с дверями и умывальниками для мытья рук. Для персонала оборудуется отдельный санузел (кабина).</p>
<p>Организация питания</p>	<p>При нахождении детей более 4 часов оборудуется место в игровой комнате или на кухне для приема пищи детьми. Допускается осуществление питания детей в одном помещении (кухне), предназначенном как для приготовления пищи, так и для ее приема. Площадь помещений для приема и (или) приготовления пищи должна составлять не менее 0,7 м на одно посадочное место. Количество посадочных мест должно обеспечивать одновременный прием пищи всеми детьми.</p>	<p>При нахождении детей и молодежи на объектах более 4 часов обеспечивается возможность организации горячего питания. Для всех обучающихся должны быть созданы условия для организации питания. Число одновременно питающихся детей не должно превышать количество посадочных мест в обеденном зале. При обеденном зале устанавливаются умывальники из расчета один кран на 20 посадочных мест.</p>
<p>Размещение гардероба</p>	<p>Для хранения верхней одежды раздевальные групповых ячеек оборудуются шкафами для верхней одежды детей с индивидуальными ячейками, полками для головных уборов, крючками. Каждая индивидуальная ячейка маркируется. Количество индивидуальных ячеек должно соответствовать списочному количеству детей в группе. В раздевальных комнатах или в отдельных помещениях создаются условия для сушки верхней одежды и обуви детей.</p>	<p>В гардеробах оборудуют места, исходя из площади не менее 0,15 м на ребенка. Для обучающихся 1-4 классов гардероб может размещаться в рекреациях (при условии оборудования их индивидуальными шкафчиками), а также в учебных кабинетах (при условии соблюдения нормы площади учебного кабинета на 1 обучающегося в соответствии с гигиеническими нормативами и выделении дополнительной площади для оборудования гардероба).</p>



МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Каретный Ряд, д. 2. Москва. 127006
Тел. (495) 539-55-19. Факс (495) 587-01-13
E-mail: info@edu.gov.ru
ОГРН 1187746728840
ИНН/КПП 7707418081/770701001

Руководителям высших
исполнительных органов
государственной власти субъектов
Российской Федерации

30.09.2021 № АН-1998/09

О реализации мероприятий по капитальному
ремонту общеобразовательных организаций
Поручения Президента Российской Федерации
от 15 июля 2021 г. № Пр-1249, пункт 2,
от 5 августа 2021 г. № Пр-1383, пункт 3

В целях исполнения поручений Президента Российской Федерации Минпросвещения России совместно с Минстроем России разработан проект правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, направленных на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» (далее – субсидии).

Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации в рамках мероприятий по капитальному ремонту и оснащению зданий региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций, в которых непосредственно осуществляется образовательная деятельность по образовательным программам начального общего и (или) основного общего и (или) среднего общего образования, средствами обучения и воспитания, не требующими предварительной сборки, установки и закрепления на фундаментах или опорах (далее - средства обучения и воспитания).

Перечень работ по капитальному ремонту зданий региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций, подлежащих софинансированию из федерального бюджета, устанавливается в соответствии с перечнем работ по капитальному ремонту, указанному в Приложении № 1.

Критериями отбора субъекта Российской Федерации для предоставления субсидии являются:

а) наличие в субъекте Российской Федерации региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций, которые в соответствии с данными федерального статистического наблюдения № ОО-2 «Сведения о материально-технической и информационной базе, финансово-экономической деятельности общеобразовательной организации» требуют капитального ремонта;

б) наличие обязательства субъекта Российской Федерации по обеспечению капитального ремонта общеобразовательных организаций, включая их оснащение недостающими или нуждающимися в замене на объектах капитального ремонта средствами обучения и воспитания в соответствии с перечнем средств обучения и воспитания, соответствующих современным условиям обучения и необходимых при оснащении общеобразовательных организаций, утвержденного Министерством просвещения Российской Федерации в соответствии с подпунктом «г» пункта 4 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, на реализацию мероприятий по содействию созданию в субъектах Российской Федерации (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», приведенных в приложении № 3 к государственной программе Российской Федерации «Развитие образования»;

в) обеспечение субъектами Российской Федерации приоритизации объектов капитального ремонта, расположенных в сельской местности и малых городах (городах с населением менее 50 000 человек), путем включения в заявку не менее

60% зданий общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности и малых городах;

г) наличие положительного заключения государственной экспертизы (дата заключения - не ранее года, предшествующего году предоставления субсидии) о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта, содержащего итоговую стоимостную оценку предусмотренных сметным расчетом работ в рамках перечня работ капитального ремонта, указанных в Приложении № 1 к настоящему письму.

Кроме того, условием предоставления субсидии является наличие согласованной Минпросвещения России государственной программы субъекта Российской Федерации (по модернизации школьных систем образования), утверждающей перечень мероприятий по капитальному ремонту и оснащению региональных и муниципальных общеобразовательных организаций, при реализации которых возникают расходные обязательства субъекта Российской Федерации, указанных в заявке субъекта Российской Федерации и в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также содержащей следующий перечень встречных обязательств субъектов Российской Федерации, реализуемых за счет средств консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации:

– обеспечение в отношении объектов капитального ремонта требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Минпросвещения России, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 августа 2019 г. № 1006;

– обеспечение повышения квалификации/профессиональной переподготовки учителей, осуществляющих учебный процесс в объектах капитального ремонта, сверх минимальных требований, установленных пунктом 2 части 5 статьи 47 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и (или) обучения управленческих команд, состоящих из представителей администраций и педагогических работников объектов капитального ремонта;

– обновление в объектах капитального ремонта 100% учебников и учебных пособий, не позволяющих их дальнейшее использование в образовательном процессе по причинам ветхости и дефектности;

– привлечение учащихся, учителей и родительского сообщества к обсуждению дизайнерских и иных решений в рамках подготовки к проведению и приемки работ по капитальному ремонту;

– других мероприятий, реализуемых в субъекте Российской Федерации в части осуществления капитальных ремонтов зданий общеобразовательных организаций, с обязательным указанием источников финансирования.

Также указанные региональные программы могут содержать перечень других мероприятий по капитальному ремонту, не софинансируемых из федерального бюджета, и иных смежных мероприятий. Рекомендуется обособлять их в отдельных разделах региональных программ.

Учитывая, что вопросы структуры, формата и порядка утверждения государственных программ субъектов Российской Федерации относятся к региональным полномочиям, Минпросвещения России не устанавливает иных требований к содержанию данных программ.

Представление проектов указанных государственных программ субъектов Российской Федерации в Минпросвещения России на согласование должно осуществляться соответствующими региональными органами исполнительной власти одновременно с представлением заявок на участие в распределении субсидий.

Минпросвещения России настоящим письмом сообщает о начале приема заявок субъектов Российской Федерации на участие в распределении субсидий.

Заявки включают в себя исключительно мероприятия по капитальному ремонту соответствующих зданий (обособленных помещений) общеобразовательных организаций со сроком реализации в 2022-2023 годах. В отношении объектов с однолетним (только 2022 год или 2023 год) и двухлетним

(2022-2023 гг.) циклами производства ремонтных работ предусмотрены отдельные формы заявок (соответственно, приложения №№ 2 и 3).

При формировании заявки субъекта Российской Федерации следует в обязательном порядке учесть следующие особенности:

- перечень предлагаемых к софинансированию из федерального бюджета объектов (входящих в форму ОО-2) располагается в порядке их приоритетности (от наиболее приоритетных к менее приоритетным);

- сметная стоимость указывается на основании положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта исключительно в части итоговой стоимостной оценки включенных в сметный расчет работ в рамках перечня работ капитального ремонта, указанных в Приложении № 1 (по каждому объекту заявки)

- к заявке прикладывается копия положительного заключения государственной экспертизы (дата заключения - не ранее 2021 года) о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта, в котором выделена итоговая стоимостная оценка включенных в сметный расчет работ в рамках перечня работ капитального ремонта, указанных в Приложении № 1 (по каждому объекту заявки);

- к заявке не прикладываются расчеты и предложения в части объектов обучения и воспитания. Объем средств субсидии на эти цели рассчитывается автоматически путем деления 15% общего объема средств субсидии на количество отобранных объектов.

Заявка подписывается руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (или руководителем органа власти субъекта Российской Федерации, имеющего доверенность на подписание заявки от руководителя высшего исполнительного органа государственной власти).

Заявку необходимо представить в Минпросвещения России и ФГБУ «Дирекция «Школа-2025» направив файл в форматах .pdf и .xls, в срок

до 18-00 (мск) 12 октября 2021 года на адреса электронной почты, указанные в Приложении № 4. Одновременно сообщаем, что работа в ходе приема заявок будет организована в онлайн-режиме постоянной доступности уполномоченных сотрудников ФГБУ «Дирекция «Школа-2025», контактные данные которых прилагаются к настоящему письму (Приложение № 4).

Приложение: в электронном виде.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 03D86BB19C681B44765F78F95F6D49F49926EB1B
Владелец Николаев Андрей Викторович
Действителен с 29.04.2021 по 29.07.2022

А.В. Николаев

Приложение № 1

Перечень

работ по капитальному ремонту зданий региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций, подлежащих софинансированию из федерального бюджета в рамках программы

1. Ремонт фундамента, цоколя и отмостки.
2. Ремонт кровли.
3. Ремонт потолков, междуэтажных перекрытий и полов.
4. Ремонт окон, дверей (входных и внутренних) и ворот учебных зданий.
5. Ремонт входных групп, лестниц и крылец.
6. Внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы.
7. Ремонт фасадов.
8. Ремонт системы отопления.
9. Ремонт системы вентиляции.
10. Ремонт системы горячего и холодного водоснабжения.
11. Ремонт системы канализации.
12. Электромонтажные работы.
13. Ремонт слаботочных сетей.
14. Ремонт систем пожаротушения.

Реализация данных работ предполагается во всех помещениях, расположенных непосредственно в зданиях общеобразовательных организаций, включая санитарные узлы, пищеблоки, подвальные помещения и коммуникации, внутриобъектовые спортивные сооружения, в том числе плавательные бассейны, расположенные непосредственно в контуре зданий.

Заявка _____ (указывается субъект Российской Федерации)

на предоставление субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, направленных на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»
(однолетний цикл реализации объектов)

№ в порядке приоритетности	Субъект Российской Федерации	Наименование организации	Адрес объекта капитального ремонта	Мощность (мест)	Год начала и окончания реализации мероприятия (2022 или 2023 год)*	Тип населенного пункта (сельское поселение, городское поселение свыше 50 000 человек) (тыс человек)	Сметная стоимость капитального ремонта согласно положительному заключению экспертизы о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта в рамках очереди работ капитального ремонта (Приложение № 1 к Правилам) (тыс руб.)	Результаты положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта (дата заключения - не ранее 10.01.2022, предмету цикла год предоставления субсидии)
1								
2								

*указание двухлетнего цикла реализации объекта (например, 2022-2023) в Приложении № 2 недопустимо, объекты двухлетнего цикла включаются в Приложение № 3

Приложения

Руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации _____

(руководитель органа власти субъекта Российской Федерации, имеющего доверенность на подписание заявки от руководителя высшего исполнительного органа государственной власти)

Заявка _____ (указывается субъект Российской Федерации)

на предоставление субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, направленных на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»

(двухлетний цикл реализации объектов)

№ в порядке приоритетности	Субъект Российской Федерации	Наименование организации	Адрес объекта капитального ремонта	Мощность (мест)	Год начала реализации мероприятия (2022 год)	Год окончания реализации мероприятия (2023 год)	Тип населенного пункта (сельское поселение / городское поселение свыше 50 000 человек) (тыс. человек)	Сметная стоимость капитального ремонта согласно положительному заключению экспертизы о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта в рамках перечня работ капитального ремонта (Приложение № 1 к Правилам) (тыс. руб.)	Результаты положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта соответствующего объекта (дата заключения - не ранее года, предшествующего году предоставления субсидии)
1									
2									
...									
...									

Приложение:

Руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации _____

(руководитель органа власти субъекта Российской Федерации, имеющего доверенность на подписание заявки от руководителя высшего исполнительного органа государственной власти)



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

№
30.10.2021 47594-ИФ/13
На № _____ от _____

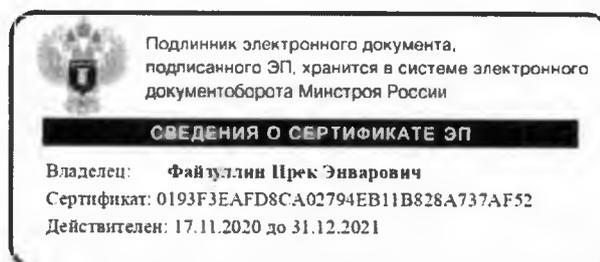
Руководителям
высших органов исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку)

Во исполнение раздела II протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Т.А. Голиковой от 9 августа 2021 г. № ТГ-П8-76пр по вопросу разработки программы, направленной на капитальный ремонт в 2022–2026 годах более 7300 зданий школ, и пунктов 2 и 3 протокола совещания под председательством первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.Н. Ломакина от 11 августа 2021 г. № 804-ПРМ-АЛ по вопросу реализации поручения Президента Российской Федерации по итогам выступления на XX съезде Всероссийской политической партии «Единая Россия» (перечень поручений Президента Российской Федерации от 15 июня 2021 г. № Пр-1249, п. 2) Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства, дополнительно к позиции, изложенной в письме от 30 сентября 2021 г. № 41954-АЛ/13, направляет взамен ранее направленного письма от 13 октября 2021 г. № 44169/АЛ откорректированный и поддержанный ФАУ «Главгосэкспертиза России» перечень работ по капитальному ремонту зданий общеобразовательных учреждений (школ).

Приложение: на 16 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп. А.А. Качалина
Тел.: (495) 647-15-80 доб. 62070



ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЗДАНИЙ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ (ШКОЛ)

К работам по капитальному ремонту зданий общеобразовательных учреждений (школ) относятся работы по замене и/или восстановлению строительных конструкций или элементов таких конструкций, а также работы по замене отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и/или восстановление указанных элементов, а том числе:

1. Ремонт фундамента, цоколя и отмостки

1.1 Фундаменты

Ремонт и замена отдельных элементов деревянных ступьев или частичная замена их на каменные или бетонные столбы.

Частичная перекладка (до 10%), а также частичное усиление каменных фундаментов и подвальных стен, не связанное с надстройкой здания или дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Восстановление вертикальной и горизонтальной изоляции фундаментов.

Ремонт существующих дренажей вокруг здания.

Ремонт и замена одиночных разрушающихся каменных и бетонных столбов.

Ремонт приямков, входов в подвалы.

Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания.

Устройство охранно-защитной дератизационной системы

Антисептирование конструктивных элементов.

Разработка грунта вручную под основание и фундаменты при выборочном ремонте элементов фундаментов

Ремонт и замена отдельных элементов фундаментов.

1.2 Подвальные помещения

Ремонт кирпичной облицовки фундаментных стен со стороны подвалов в отдельных местах с переложением более 10 кирпичей в одном месте. Перекладка кирпичных цоколей.

Восстановление или ремонт существующей, а также устройство новой дренажной системы или водоотводных канав от фундаментов и стен зданий.

1.3 Ремонт цоколя

Облицовка цоколя фасадными отделочными материалами

Облицовка цоколя фасадными отделочными материалами с ремонтом штукатурки по сетке.

Обработка цоколя гидрофобизирующей жидкостью.

Утепление цоколей, фасадов, в том числе монтаж фасадов с теплоизоляционной фасадной композиционной системой с наружным штукатурным слоем.

Монтаж фасада с навесной вентилируемой фасадной системой с подтвержденным классом пожарной опасности наружных стен (К) с внешней стороны, соответствующим установленному классу конструктивной пожарной опасности (С) здания».

Облицовка цоколя из плитки (керамогранита).

1.4 Ремонт отмостки

Отмостка бетонная с армированием и гидроизоляцией, устройством бортовых камней.

Отмостка асфальтобетонная.

Отмостка из тротуарной плитки с бортовыми камнями с устройством основания.

Отмостка асфальтобетонной устройством бортовых камней.

Устройство новой отмостки вокруг здания с целью защиты почвы под фундаментами от размывания или намачивания.

Восстановление или ремонт существующей дренажной системы или водоотводных канав от фундаментов и стен зданий.

2. Ремонт кровли

2.1 Крыши и покрытия

Ремонт ветхих деревянных ферм покрытия.

Ремонт несущих конструкций световых фонарей.

Ремонт устройств по открыванию переплетов световых фонарей.

Частичная (свыше 10% общей площади кровли) или сплошная смена или замена всех видов кровли.

Переустройство крыш в связи с заменой материала кровли.

Ремонт или замена люков выходов на кровлю или чердак с лестничных клеток, дверных заполнений выходов на кровлю и чердак на утепленные, противопожарные.

Частичная или сплошная замена настенных желобов, спусков и покрытий дымовых труб и других выступающих устройств над кровлей.

Кровля мягкая (наплавляемая) с устройством водостока, аэраторов, с разборкой и восстановлением кирпичного парапета - карниза, утеплением, пароизоляцией, армированной стяжкой, гидроизоляцией, сменой будки выхода на кровлю и т.д.

Замена скатной кровли из листовой стали на профнастил окрашенный (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, устройство слуховых окон, замена водосточной системы, ремонт вентканалов, зонтов, ремонт и замена ограждений кровли, замена дверей выхода на кровлю, утепление чердачного перекрытия и т.д.).

Замена шиферной кровли на профнастил - оцинкованный, окрашенный (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, ремонт вентиляционных шахт, слуховых окон, водосточной системы, замена лаза выхода, утепление чердачного перекрытия и т.д.).

Замена деревянной будки выхода на кровлю на кирпичную со сменой конструкций.

2.2 Утепление чердачного перекрытия

Утепление чердачного перекрытия плитами минераловатными.

Ремонт или замена деревянных мостиков (настилов) в чердачных помещениях

Утепление ограждающих конструкций неотапливаемого чердака.

Утепление инженерных коммуникаций неотапливаемого чердака.

Утепление входных дверей неотапливаемого чердака.

Утепление чердачного перекрытия плитами ППЖ.

Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством ходового настила и огнезащитой).

Утепление деревянного чердачного перекрытия ППЖ со стяжкой ЦСП.

Утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными.

Утепление деревянного чердачного перекрытия XSP 35 со стяжкой ЦСП.

Ремонт деревянных чердачных перекрытий (балки, подшивка, огнезащита).

Полная смена / ремонт или усиление стропильной системы, обрешетки и огнезащита.

Водосточные трубы (оцинкованные).

Внутренние отделочные работы.

3. Ремонт потолков, межэтажных перекрытий и полов

3.1 Стены и колонны

Заделка трещин в кирпичных или каменных стенах с расчисткой борозд, с перевязкой швов со старой кладкой.

Устройство и ремонт конструкций, укрепляющих каменные стены.

Перекладка ветхих кирпичных карнизов, перемычек парапетов, прямых и выступающих частей стен.

Перекладка и ремонт отдельных ветхих участков каменных стен до 20% общего объема кладки, не связанные с надстройкой здания или дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Ремонт и частичная замена (до 20% общего объема) колонн, не связанные с дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Смена заполнителей в стенах с каменным, железобетонным и металлическим каркасом (до 40%).

Смена ветхих венцов бревенчатых или брусчатых стен (до 20% общей поверхности стен).

Сплошная проконопатка бревенчатых или брусчатых стен.

Частичная смена обшивок, засыпок и плитных утеплителей каркасных стен (до 50% общей площади стен).

Смена или ремонт обшивки и утепления деревянных цоколей.

Ремонт каменных цоколей деревянных стен с перекладкой их до 50% общего объема.

Постановка вновь и смена изношенных сжимов бревенчатых и брусчатых стен.

Восстановление стен методом инъекции в один метр трещины при ширине раскрытия 10 мм.

Установка вентиляционных решеток на продухи.

Устройство навеса над входом из профлиста.

Антивандальное покрытие фасада защитными средствами от граффити.

Капитальный ремонт кирпичных стен (демонтаж перемычек, плит, разборка стен, кирпичная кладка).

Замена пожарной лестницы с окраской.

Ремонт козырьков над пожарными выходами.

Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича (расширение существующих проемов стен).

Кладка боковых стенок из кирпича.

Ремонт каменных стен и ремонт каменной облицовки цоколя и стен (более 10 облицовочных плиток в одном месте).

Кладка на растворе выветрившихся или выпавших кирпичей – более 10 в одном месте.

Полная или частичная перекладка и крепление кирпичных наружных стен (не связанное с надстройкой здания), а также изменение в деревянных зданиях отдельных венцов.

Укрепление стен натяжными и металлическими связями.

Заделывание трещин в кирпичных стенах с выемкой и расчисткой старой кладки и организацией новой, с перевязкой швов.

Восстановление слоя гидроизоляции всей горизонтальной плоскости по обрезу фундамента.

Перекладка старых карнизов, парапетов, брандмауэров, прямиков и выступающих частей стен.

Замена отдельных не пригодных к дальнейшей эксплуатации оконных и дверных перемычек.

Переборка просевших и выступающих деревянных стен с последующим их укреплением сжимателями.

Замена старой обшивки и засыпки каркасных домов.

Ремонт деревянного каркаса стен с заменой на новый материал.

Замена заполнения между фундаментными опорами в зданиях с устройством необходимой обшивки и засыпки цоколя.

Перекладка, ремонт или усиление простенков и кирпичных столбов.
Частичная разборка и перекладка существующих внутренних стен.

Ремонт или усиление контрфорсов и других укрепительных устройств стен.
Ремонт, усиление или замена наружных и внутренних кирпичных, железобетонных и металлических колонн, не связанных с надстройкой зданий.

Замена разных видов заполнителей в стенах с каменными, железобетонными и металлическими каркасами.

Работы по огнезащите металлических колонн согласно классу огнестойкости, либо в целом ремонт металлических конструкций – огнезащита. (При этом, необходимо учесть, что эффективность средств огнезащиты оценивается на предмет выполнения несущими конструкциями зданий и сооружений их несущих функций после сейсмического воздействия на них (признак R) п.9.1.2 СП 14.13330.2018.).

3.2 Перегородки

Ремонт, смена и замена изношенных перегородок на более прогрессивные конструкции всех видов перегородок.

При производстве капитального ремонта перегородок допускается частичная перепланировка с увеличением общей площади перегородок не более 20%.

Смена керамической плитки.

Смена керамической плитки с ремонтом кладки стен.

Смена керамической плитки с устройством перегородок из ГКЛ, устройством и заделкой проемов.

Окраска стен с оштукатуриванием и с ремонтом кладки стен.

Окраска стен с оштукатуриванием.

Простая окраска с оштукатуриванием стен в подсобных помещениях.

Обшивка стен ГКЛ с последующей отделкой (шпатлевание, окраска).

Смена деревянных радиаторных решеток на ГКЛ с последующей отделкой.

Устройство коробов из ГКЛ с последующей отделкой.

Замена остекленных перегородок на перегородки из ГКЛ с последующей отделкой.

Устройство сантехнических перегородок из ПВХ на алюминиевом каркасе.

Устройство пристройки.

Перегородки подвальных и чердачных помещений.

Ремонт и восстановление старых перегородок с заменой обвязок и досок.

Разборка и установка новых перегородок.

Ремонт облицовки перегородок.

Усиление звукоизоляции перегородок.

3.3 Междуэтажные перекрытия и полы

Частичное усиление междуэтажных и чердачных перекрытий.

Частичная (более 10% общей площади пола в здании) или сплошная смена всех видов полов и их оснований.

Переустройство полов при ремонте с заменой на более прочные и долговечные материалы. При этом тип полов должен соответствовать требованиям норм и технических условий для нового строительства.

Замена полов на линолеум с подготовкой основания (ремонт стяжки, наливной пол, покрытие и т.д).

Замена (устройство) полов на керамическую плитку, керамогранит с подготовкой основания (стяжка, гидроизоляция, покрытие и т.д).

Замена полов на деревянные с подготовкой основания (смена ДВП, окраска).

Замена конструкций кирпичного подиума с армированием без облицовки.

Замена конструкций монолитных с армированием (ступени и т.д) без облицовки.

Устройство покрытия полов из линолеума, паркета, ламината.

Замена плинтусов (деревянных или пластиковых).

Ремонт лаг.

Устройство из спортивного линолеума.

Окраска деревянного покрытия пола.

Замена полов в местах восстановления перекрытий, восстановление бетонных, асфальтовых, цементных, торцевых, плиточных полов и их оснований в подвальных помещениях.

Ремонт или замена стен подпольных каналов.

Работы по частичной смене элементов перекрытий с допустимым объемом замены.

3.4 Потолки

Окраска потолков с предварительным ремонтом штукатурки.

Устройство потолков из пластиковых панелей.

Устройство потолков из ГКЛ с последующей отделкой.

Устройство потолков типа "Армстронг".

Окраска потолков с подготовкой под окраску или устройство подвесных потолков.

Очистка, ремонт штукатурки потолков, шпатлевка, грунтовка, окраска.

4. Ремонт окон, дверей (входных и внутренних) и ворот учебных зданий

4.1 Окна

Смена ветхих оконных и дверных блоков, а также ворот.

Замена оконного блока (пластиковый) с ремонтом и окраской откосов без утепления.

Замена оконного блока (пластиковый) с ремонтом и окраской, и утеплением пенополистиролбетоном откосов.

Замена оконного блока (пластиковый) с облицовкой откосов пластиковыми панелями без утепления.

Замена оконного блока (пластиковый) с облицовкой откосов пластиковыми панелями с утеплением.

Закладка оконных проемов кирпичем с утеплением пенополистиролбетоном.

Ремонт оконных откосов (штукатурка, утепление, окраска).

Снятие подоконных досок деревянных в каменных стенах.

Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов.

Смена отливов из листовой стали.

Замена оконных и дверных блоков из ПВХ с доводчиками.

Ремонт отдельных створок оконных рам с остеклением.

Замена, ремонт витражей.

4.2 Входные двери

Замена деревянных входных дверей на металлические утепленные с ремонтом откосов.

Замена деревянных входных дверей на металлические противопожарные с ремонтом откосов.

Замена деревянных входных дверей на ПВХ с ремонтом откосов.

Замена деревянных входных дверей на алюминиевые с ремонтом откосов.

Заделка стен (кирпичная кладка) над входными дверями с последующей отделкой.

Замена деревянных входных дверей на деревянные.

Установка деревянных дверных блоков с наружных внутренних стенах или перегородках/установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах/установка металлических дверных блоков/установка алюминиевых дверных блоков.

Установка доводчиков дверных.

Замена металлических дверных блоков.

Ремонт откосов (штукатурка с окраской или облицовка панелями ПВХ).

Ремонт дверей с перевязкой и заменой отдельных частей в них.

Смена металлических дверей.

4.3 Внутренние двери

Замена деревянных дверей на шпонированные (дуб) с ремонтом откосов.

Замена деревянных дверей на деревянные "Эконом" с ремонтом откосов.

Замена деревянных дверей на деревянные с покрытием из ламината с ремонтом откосов.

Замена деревянных дверей на деревянные из массива сосны с ремонтом откосов.

Установка дверных блоков из ПВХ с доводчиками.

Демонтаж и монтаж дверных блоков.

Ремонт дверных откосов.

5. Ремонт входных групп, лестниц и крылец

5.1 Входные группы

Ремонт входной группы (смена дверей, потолков, покрытия полов, тамбура; смена покрытия козырька крыльца, смена покрытия полов, стен; устройство пандуса для инвалидов с ограждением из нержавеющей стали и т.д.).

Устройство пандусов с ограждением из нержавеющей стали.

Демонтаж ж/б плит с опиранием на 2 стороны.

Разборка кирпичной кладки боковых стенок крылец.

Демонтаж ступеней ж/б.

Демонтаж ограждений металлических с поручнями.

Устройство ж/б основания по щебеню.

Монтаж ж/бетонных ступеней.

Монтаж ограждения из м/конструкций с огрунтовкой и окраской.

Оштукатуривание боковых стенок крыльца с подготовкой и окраской поверхностей.

5.2 Лестницы и крыльца

Частичная или сплошная смена лестничных площадок, пандусов и крылец.

Смена и усиление всех типов лестниц и их отдельных элементов, отделочные работы.

Замена или ремонт ограждений.

Ремонт пожарных лестниц.

Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением.

Разборка лестничных: площадок по металлическим балкам сборных железобетонных.

Монтаж эвакуационных лестниц, площадок и ограждения из м/конструкций с огрунтовкой и окраской.

Покрытие пандуса из тротуарных плит (керамогранита).

Устройство ограждения.

Монтаж покрытия козырька из поликарбоната.

Устройство подъемников для маломобильных групп населения.

Мероприятия для обеспечения комфортных условий нахождения маломобильных групп населения в образовательном учреждении (устройство поручней, тактильных средств ориентирования и т.п.).

Замена выбитых ступеней и площадок лестницы.

Восстановление деревянных лестниц.

Замена деревянных лестниц металлическими.

Ремонт и восстановление крылец.

Полная перекладка лестничных маршей и площадок.

Замена косоуров, балок площадок или сварки поврежденных частей косоуров.

Замена, ремонт перил и поручней лестниц.

6. Внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы

Возобновление штукатурки всех помещений и ремонт штукатурки в объеме более 10% общей оштукатуренной поверхности.

Смена облицовки стен в объеме более 10% общей площади облицованных поверхностей.

Сплошная антикоррозийная окраска металлических конструкций.

Окраска стен.

Демонтаж внутренней отделки.

Сплошное выравнивание стен/перетирка штукатурки.

Облицовка керамической плиткой.

Огрунтовка и окраска вододисперсионной краской стен или декоративная штукатурка стен с окраской.

Отбивка старой штукатурки, очистка.

Ремонт штукатурки.

Штукатурка, сплошное выравнивание штукатурки или затирка поверхностей внутри здания.

Шпатлевка, грунтовка.

Окрашивание труб отопления, водопровода, канализации, газификации после капитального ремонта системы или нового монтажа.

Восстановление лепных деталей внутри помещения общего пользования.

7. Ремонт фасадов

Ремонт и возобновление облицовки площадью более 10 % облицованной поверхности.

Полное или частичное (более 10%) возобновление штукатурки.

Полное возобновление тяг, карнизов, поясов, сандриков и др.

Возобновление лепных деталей.

Сплошная окраска устойчивыми составами.

Очистка фасада пескоструйными аппаратами.

Смена балконных плит и ограждений.

Смена покрытий выступающих частей здания.

Ремонт неоштукатуренного фасада (штукатурка цоколя, окраска).

Ремонт неоштукатуренного фасада с ремонтом кирпичной кладки стен более 50% с последующей окраской.

Окраска неоштукатуренного фасада с облицовкой цоколя профнастилом.

Облицовка фасада сайдингом без утеплителя.

Облицовка фасада сайдингом с утеплением пенополистиролом.

Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами.

Облицовка фасада искусственными плитами типа «ФАССТ» на металлическом каркасе без утепления.

Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу без утепления.

Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу с утеплением.

Ремонт оштукатуренного фасада (ремонт штукатурки цоколя (100%) и стен, окраска, усиление стен и т.д).

Ремонт смешанного фасада (ремонт стен и штукатурки цоколя, окраска).

Ремонт панельного фасада (ремонт швов, окраска цоколя и т.д.).

Ремонт межпанельных швов по типу «Теплый шов».

Ремонт (или замена) штукатурки гладких или рустованных стен фасадов с земли и лесов.

Ремонт (отбивка/замена) штукатурки наружных оконных и дверных откосов.

Ремонт (или замена) штукатурки наружных столбов, колонн и пилястр с земли и лесов.

Ремонт (или замена) штукатурки наружных прямолинейных тяг.

Окраска стен фасадов красками с подготовкой поверхности.

Ремонт (или отбивка) штукатурки гладких или рустованных стен фасадов с земли и лесов.

Ремонт (или отбивка) штукатурки наружных оконных и дверных откосов для сайдинг-фасадов.

Ремонт (или отбивка) штукатурки наружных столбов, колонн и пилястр с земли и лесов для сайдинг-фасадов.

Ремонт (или отбивка) штукатурки наружных прямолинейных тяг для сайдинг-фасадов.

Монтаж ветровлагозащитной пленки и утеплителя стен фасада (для сайдинг-фасадов).

Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном (вертикальном) исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) сайдингом (металлическим или с полимерным покрытием).

Облицовка оконных и дверных проемов в наружных стенах из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного (или наличников).

Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой (армированной сеткой фасадной) по утеплителю с окраской поверхностей.

Монтаж ветровлагозащитной пленки и утеплителя стен фасада.

Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита (из композитных материалов).

Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей шнуром пенополиэтиленовым теплоизоляционным прокладочным.

Герметизация швов нетвердеющими или силиконовыми и акриловыми герметиками.

Восстановление наружной штукатурки с последующей покраской фасадов зданий.

Восстановление облицовочных плиток фасада здания с заменой отдельных плиток новыми или оштукатуривание этих мест с последующей окраской под цвет облицовочных плит.

Восстановление и переработка тяг карнизов, поясков, сандриков и других выступающих частей фасада здания.

Сплошная замена и установка водосточных труб, а также всех внешних металлических и цементных покрытий на выступающих частях фасада здания.

Сплошная окраска фасада здания красками, образующими при высыхании покрытие, сохраняющее эксплуатационно-технические характеристики в зависимости от климатических параметров, указанных в СП 131.13330, на период времени до последующего запланированного ремонта фасада здания.

Замена или устройство новых решеток и ограждений на крышах зданий. Замена или усиление несущих и ограждающих конструкций эркеров. Восстановление лепнины и лепных украшений.

Изменение карнизных желобов и перекрытия кровли карнизов.

Замена облицовки фасадов.

Подготовка стен для монтажа утеплителя в составе системы наружного утепления здания.

Монтаж элементов несущего каркаса системы навесного вентилируемого фасада.

Установка плит утеплителя и ветроводозащитных пленок по СП 17.13330 (при необходимости).

Монтаж облицовочных элементов вентилируемого фасада.

Устройство армирующего и защитно-декоративного слоя (слоев) в составе системы наружного утепления жилого здания с отделочным слоем из штукатурки.

8. Ремонт системы отопления

8.1 Печи

Полная перекладка всех типов отопительных печей, дымовых труб и их оснований.

Переоборудование печей для сжигания в них угля и газа.

Полная перекладка кухонных плит.

8.2 Центральное отопление

Смена отдельных секций и узлов отопительных котлов бойлеров, котельных агрегатов или полная замена котельных агрегатов (в том случае, если котельный агрегат не является самостоятельным инвентарным объектом).

Ремонт и смена расширителей, конденсационных горшков и другого оборудования сети.

Ремонт и перекладка фундаментов под котлы.

Автоматизация котельных.

Перевод с печного отопления на центральное.

Смена отопительных регистров.

Присоединение зданий к теплоснабжающим сетям (при расстоянии от здания до сети не более 100 м).

Окраска трубопроводов отопления.

Демонтаж радиаторов (конвекторов).

Разборка трубопроводов отопления, снятие арматуры.

Установка радиаторов (конвекторов), установка кранов воздушных, терморегуляторов, шаровых кранов.

Прокладка трубопроводов отопления. Гидравлические испытания.

Огрунтовка, окраска трубопроводов.

Изоляция трубопроводов.

Установка манометров, термометров.

Установка насосов, расширительного бака.

Замена и установка арматуры и отдельных участков трубопроводов.

Замена приборов отопления, установка дополнительных секций и новых приборов отопления и арматуры.

Замена изоляции трубопроводов.

Установка бойлеров.

Замена трубопроводов центрального отопления.

Устройство центрального отопления вместо печного.

Замена теплообменников, предохранительных рычажных клапанов.

Установка отсутствующих или замена вышедших из строя вантузов, воздухоотделителей с трубопроводом и арматурой.

Ремонт или замена металлических дымовых труб.

Ремонт или устройство новых фундаментов под оборудование.

Установка или замена трубопроводной арматуры.

Установка электроконвекторов.

Установка узла учета тепла (элеваторного узла).

Установка балансировочного клапана диаметром 20 мм.

Смена стальных трубопроводов отопления в подвале с утеплением.

Смена стальных трубопроводов отопления на чердаке.

Смена стальных трубопроводов отопления с чугунными радиаторами в учебной части.

Замена чугунных радиаторов на чугунные.

Замена чугунных радиаторов на алюминиевые.

8.3 ИТП. Автоматизация ИТП

Демонтаж насоса.

Демонтаж тепловычислителя, термометров, манометров, расходомеров, датчиков температуры, преобразователей и пр.).

Демонтаж узла обвязки (трубопроводы, краны, вентили, фильтры).

Демонтаж шкафа управления, блока питания.

Установка насоса.

Установка шкафа управления, блока питания, пускателя.

Прокладка кабеля, гофротрубы, кабель-канала.
 Установка тепловычислителя, термометров, манометров, расходомеров, датчиков температуры, преобразователей и пр.).
 Прокладка трубопроводов, установка кранов, вентилей, фильтров.
 Огрунтовка, окраска трубопроводов.
 Изоляция трубопроводов.

9. Ремонт системы вентиляции

Частичная или полная смена воздуховодов.
 Смена вентиляторов.
 Перемотка или смена электродвигателей.
 Смена шиберов, дефлекторов, дроссель-клапанов, жалюзи.
 Частичная или полная смена вентиляционных коробов.
 Смена калориферов, агрегатов отопительных, фильтров, циклонов.
 Смена отдельных конструкций камер.
 Ремонт боровов, вентшахт и вентканалов.
 Установка воздуховодов, вентиляторов, вент. решеток в санитарных узлах.
 Смена жалюзийных решеток.
 Установка (замена) системы кондиционирования.
 Разборка воздуховодов, вент. решеток, клапанов.
 Демонтаж вентиляторов.
 Демонтаж приточной камеры, кондиционеров, воздушной завесы.
 Прокладка воздуховодов.
 Установка вент. решеток, клапанов, заслонок.
 Установка вентиляторов, регуляторов скорости, шумоглушителей, гибких вставок.
 Монтаж приточной камеры, кондиционеров, воздушной завесы.
 Установка диффузоров.
 Монтаж шкафа управления, прокладка кабеля, кабель-канала, установка автоматических выключателей.
 Установка датчиков, термостата.
 Пробивка отверстий (проемов), заделка отверстий.
 Замена насосов и вентиляторов новыми.
 Ремонт или замена сборных вентиляционных коробов с заменой отдельных участков новыми.
 Восстановление или переустройство системы вентиляции.
 Автоматизация систем вентиляции.
 Смена приточных установок.
 Смена или установка изоляции и огнезащита воздуховодов.
 Утепление воздуховодов на крыше.
 Смена или установка зонтов.
 Установка трапов, клапанов вентиляционных, ревизий.

10. Ремонт системы горячего и холодного водоснабжения

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) змеевиков и бойлеров.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) трубопровода, деталей и в целом насосных агрегатов, баков и изоляции трубопровода.

Установка узлов учета расхода воды, счетчиков, манометров, термометров.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) пожарного водопровода из стальных труб с установкой пожарных щитов.

Смена стального трубопровода на полипропиленовый (PN 25) без/со сменой бойлера.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) бойлера.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) полотенцесушителей (из нержавеющей стали, хромированных), водоподогревателей.

Установка пожарных кранов.

Прокладка (в том числе монтаж/демонтаж) трубопроводов водоснабжения.

Гидравлические испытания.

Огрунтовка, окраска, изоляция трубопроводов.

Установка (в том числе монтаж/демонтаж) кранов, фильтров, клапанов, вентиляей.

11. Ремонт системы канализации

Частичная или полная смена внутри здания трубопровода, включая вводы водопровода и выпуски канализации.

Разборка/прокладка трубопроводов канализации, переложение линий канализационных труб.

Восстановление или замена канализации и присоединение к канализационным сетям.

Замена (в том числе монтаж/демонтаж) насосных агрегатов.

Смена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые, полипропиленовые без/с заменой выпусков.

Замена выпусков канализации из гофрированных, армированных, полиэтиленовых труб с восстановлением покрытия.

Ремонт внутреннего водостока из полиэтиленовых труб (с ремонтом стен, сменой водосточных воронок и т.д.).

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) санитарно-технических приборов (мойка на одно отделение, мойка на два отделения (хозяйственная ванна моечная со смесителем), умывальник (на кронштейнах), умывальник (типа Тюльпан), трап, унитаза с бачком (типа Компакт), писсуар, биде, смывной бачок, поддон, ванна, раковина).

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) гибкой подводки, сифона, смесителя с/без душевой сетки.

Установка поручней для инвалидов.

12. Электромонтажные работы

Электромонтажные работы в подвале (с заменой ВРУ).

Электромонтажные работы в учебной части (с заменой светильников и щитков).

Замена линии электроосвещения чердака.

Замена линии электроосвещения фасада.

Устройство молниезащиты.

Замена или устройство заземления.

Демонтаж осветительных приборов и электрооборудования.

Замена системы электроснабжения с установкой светильников и прокладкой кабеля.

Демонтаж/монтаж выключателей, розеток, счетчиков.

Демонтаж/монтаж кабеля, кабель-каналов, труб.

Демонтаж/монтаж шкафов (ЩРн, ЩРв, ЯТП), автомат. выключателей, УЗО.

Силовое электрооборудование: демонтаж/монтаж ВРУ, распределительного шкафа, ЩРн, поста управления, кабеля, кабель-каналов, труб; монтаж автоматических выключателей, коробок, розеток силовых, заземлителей.

13. Ремонт слаботочных систем (радио, ТВ, домофон)

13.1 Слаботочные сети (радио, ТВ, домофон)

Демонтаж шкафа телекоммуникационного, усилителя, аппаратов, антенн.

Демонтаж кабеля, кабель-канала, труб.

Монтаж шкафа телекоммуникационного, усилителя, аппаратов, антенн, радиоузла, громкоговорителей.

Монтаж кабеля, кабель-канала, труб, розеток, коробок.

Монтаж панели вызова, абонентской трубки, замков, кнопок, блока питания, считывателя.

Замена групповых распределительных и предохранительных коробок и щитков.

Автоматизация электроосвещения на лестничных клетках.

Замена приборов учета и устройства защиты электроустановок.

Устройство (замене) охранной сигнализации, системы контроля доступом, звонковой сигнализации, часофикации, радиофикации, телефонизации, интернет и др.

Замена или восстановление АПС, АУПТ, ПДВ, СОУЭ, сетей связи и радиофикации.

устройство систем видеонаблюдения и системы контроля и управления доступом (СКУД).

Работы по устройству систем пожарной сигнализации, охранной сигнализации, периметральному видеонаблюдению, оповещению и т.п. (при их отсутствии).

13.2 Видеонаблюдение

Демонтаж камер видеонаблюдения, демонтаж кабеля, кабель-каналов, труб.

Монтаж камер видеонаблюдения, аккумуляторов, жесткого диска, монитора.
Монтаж кабеля, кабель-канала, труб, коробок осветительных.

14 Ремонт систем пожаротушения

Замена или восстановление охранной и пожарной сигнализации, системы контроля доступом, звонковой сигнализации, часофикации, радиофикации, телефонизации, интернет и др.

Замена или восстановление АПС, АУПТ, СОУЭ.

Замена или восстановление системы видеонаблюдения, системы контроля и управления доступом (СКУД), системы охранной сигнализации.

Прочие

Устройство пристроенного кирпичного сан. узла для сельской местности (взамен старого) (фундаменты, стены, полы, потолки, кровля, проемы).

Установка санитарно-технических перегородок.